

“EXPANSIÓN TERRITORIAL DE IQUIQUE, SECTOR PLAYA BRAVA”

Archivo Regional de Tarapacá

Iquique, 2022

TERRENOS CEDIDOS POR EL FISCO PARA
LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS

PRESENTACIÓN

EXPANSIÓN TERRITORIAL DE IQUIQUE, SECTOR PLAYA BRAVA

A través de esta muestra, nos proponemos recuperar la memoria histórica de las diferentes cooperativas que llevaron a cabo el “sueño de la casa propia”.

Son muchas las historias que se vivieron en la construcción e instalación de los nuevos barrios de la costa de Iquique, a través de las cooperativas llegaron al nuevo barrio profesores, funcionarios de las Fuerzas Armadas, ferroviarios, funcionarios de correos, y otros trabajadores y trabajadoras que con sus familias dieron vida al sector Playa Brava.

La muestra permite destacar el trabajo realizado por algunos dirigentes de las cooperativas COVIMA y COPOSTEL, a dueños de locales comerciales y artesanos que han acompañado y acompañan a los habitantes del sector.

Sabemos que son muchos los dirigentes y vecinos, por esta razón es que invitamos a todas aquellas personas que posean información sobre las cooperativas y las organizaciones sociales, comunitarias y deportivas, realizar un trabajo en conjunto y recuperar la memoria existente en documentos, fotografías y otros registros.

Archivo Regional de Tarapacá

FOTOS DE CURSOS Y CONGRESO DE COOPERATIVAS



Curso de Cooperativismo
23 de Julio de 1964.



Entrega de las actas de los sitios De Playa Brava por parte del Ministro De Tierras y Colonización. Don Paulino Vargas A. Con fecha 3 de Octubre de 1964.



Congreso de Cooperativas año 1966.



Encuentro en el Congreso de Cooperativas año 1966.



Segundo Congreso de Cooperativas de vivienda. Viña del Mar, Octubre de 1970.



Segundo Congreso de Cooperativas de vivienda. Viña del Mar, Octubre de 1970.

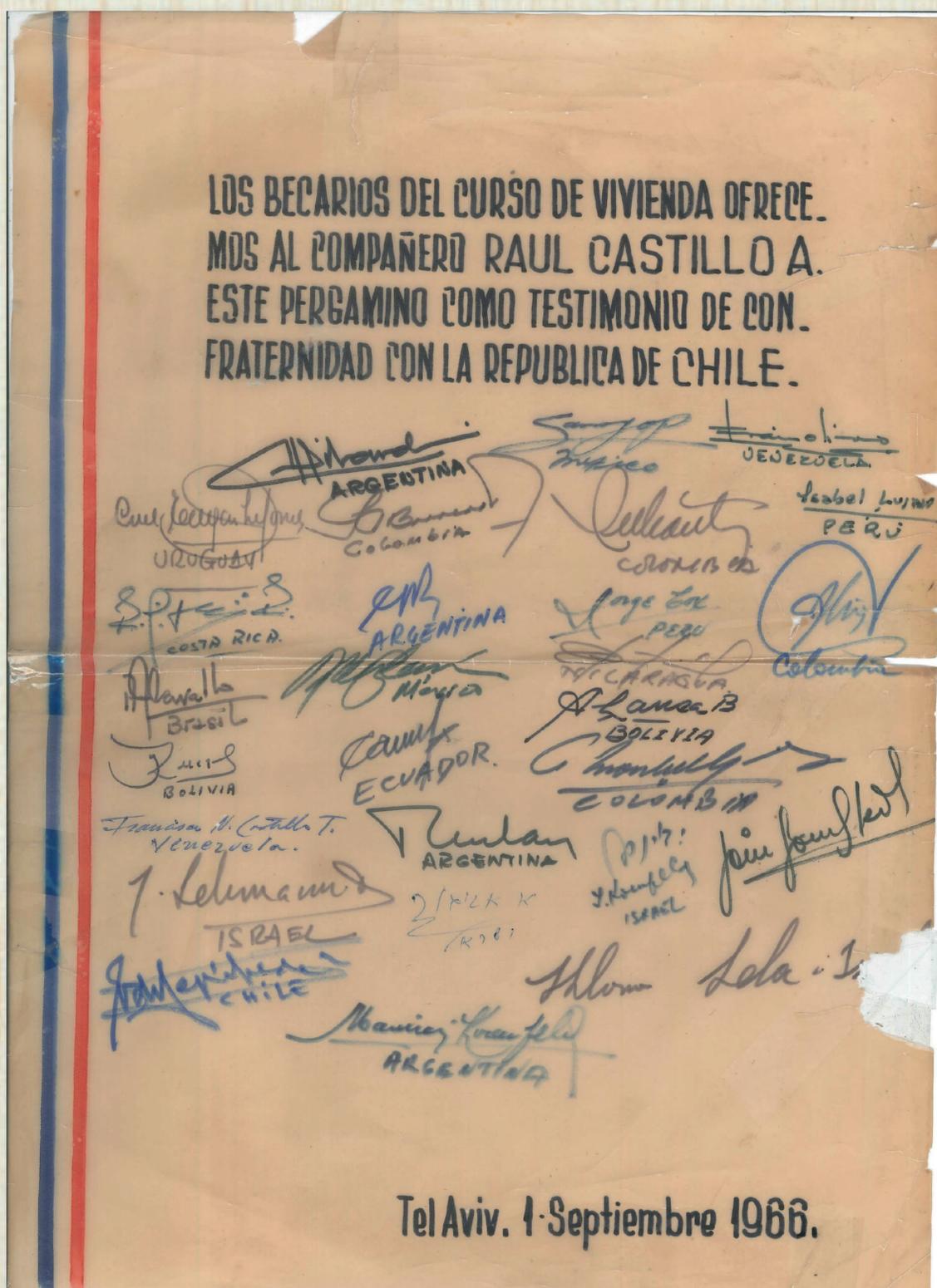
TESTIMONIO SOBRE LA COOPERATIVA DE VIVIENDA DE PLAYA BRAVA "COVIMA"

Las cooperativas de viviendas en Iquique surgieron como propuesta para acceder a terrenos fiscales de Bienes Nacionales, aportando al desarrollo del poblamiento de la zona centro sur de la ciudad.

La primera que construyó sus viviendas en el sector Playa Brava fue la Cooperativa del Magisterio, COVIMA, la que tuvo destacados dirigentes, como Luis Taboada, René Cárcamo y Carlos Franklin, por mencionar algunos.

Don Raúl Castillo, socio de esta cooperativa, recuerda que solicitaron los permisos para lograr la entrega de los terrenos fiscales en el gobierno de Eduardo Frei Montalva. Participó como gerente de la COVIMA, asesorando a otras, y formando una Federación de Cooperativas de Viviendas.

También, tuvo la oportunidad de especializarse en cooperativismo, viajando a Santiago para capacitaciones y congresos, y fue becado para estudiar en Israel. Su experiencia como gerente de COVIMA fue trabajar de manera voluntaria por la comunidad.





RAÚL OCTAVIO CASTILLO ARAYA

Nació en Iquique en calle O'Higgins, ubicada entre 21 de mayo y 18 de septiembre.

Fue detenido el 24 de septiembre de 1973, y enviado al centro de detención de Pisagua. Don Raúl señala que fueron momentos muy difíciles, y agradece a sus colegas quienes fueron muy solidarios pagándole los dividendos de su vivienda y entregándole otros tipos de ayuda en el período que estuvo encarcelado.

Fue liberado en el mes de junio de 1974, y desde esa fecha ejerce como comerciante, iniciándose con un pequeño negocio en su propiedad, el que creció con el tiempo.

Posteriormente, volvió a trabajar en el Ministerio de Educación, en las oficinas de pago de sueldos a los profesores, en Iquique. Recuerda que en esa época retiraban remesas en dinero efectivo que trasladaban en una maleta, caminando por la calle Baquedano.

Su almacén se mantiene hasta la actualidad en el barrio.



LUIS TABOADA CHIARELLA
(1929 - 2015)

Nació el 17 de abril de 1929, en la oficina Pontevedra. Realizó sus estudios en la escuela Normal Superior de Santiago José Abelardo Núñez. Dedicó su vida profesional a ser profesor de la Escuela N° 51 de Hombres de la Oficina Victoria.

En la ciudad de Iquique, trabajó en la Escuela N°4, la Escuela Técnica Femenina y en el Centro Educacional Instituto del Mar. También, ejerció como coordinador regional de Educación de Tarapacá.

Fue presidente del Colegio de Profesores de Iquique, presidente de Cooperativa de Vivienda del Magisterio, COVIMA, y creador y presidente de la semana pampina.



EDGAR MIRANDA BARRERA

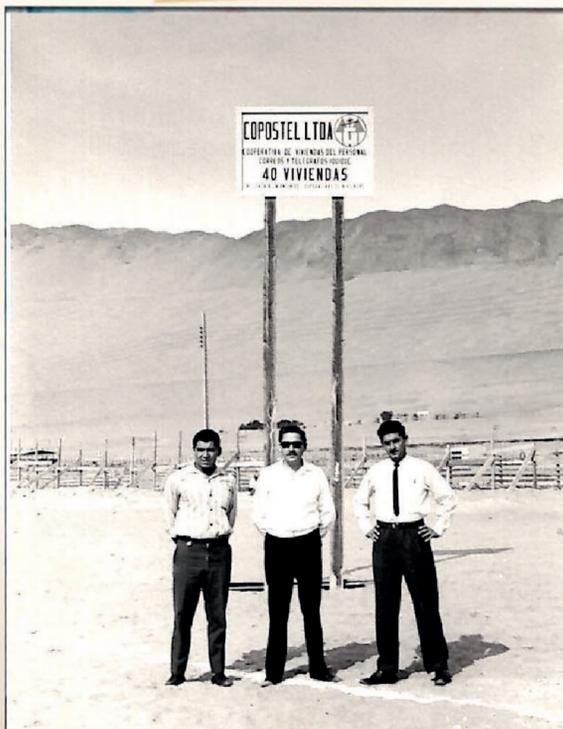
Profesor y artista autodidacta, perteneciente a Junta de Vecinos de Playa Brava N°14.

Participó en forma activa en cursos y congresos de cooperativismo. En este ámbito, integró la comisión de la Cooperativa del Magisterio, COVIMA, de Playa Brava, aproximadamente el año 1971.

Don Edgar trabajó por la educación y la pintura durante toda su vida, ejerció en la Escuela Especial "Flor del Inca" y, después, fue nombrado inspector general en la Escuela Manuel Castro Ramos. Finalmente, con el tiempo regresó a su antiguo establecimiento.

Él añora y disfruta cuando se encuentra con los "niños", hoy adultos, que pertenecieron a su recordada escuela.

ENTREGA DE TERRENOS A COOPERATIVA COPOSTEL.



Entrega de terrenos de COPOSTEL a constructora.
31 de enero de 1967.



Demarcación de los sitios.
13 de enero de 1967.



Inicio de la construcción.
29 de abril de 1967.



Primeros trabajos de la construcción.
28 de Mayo de 1967.



Tomando forma las casas.
16 de julio de 1967.



Casas construida

COOPERATIVA DEL PERSONAL DE CORREOS Y TELEGRAFOS: "COPOSTEL"

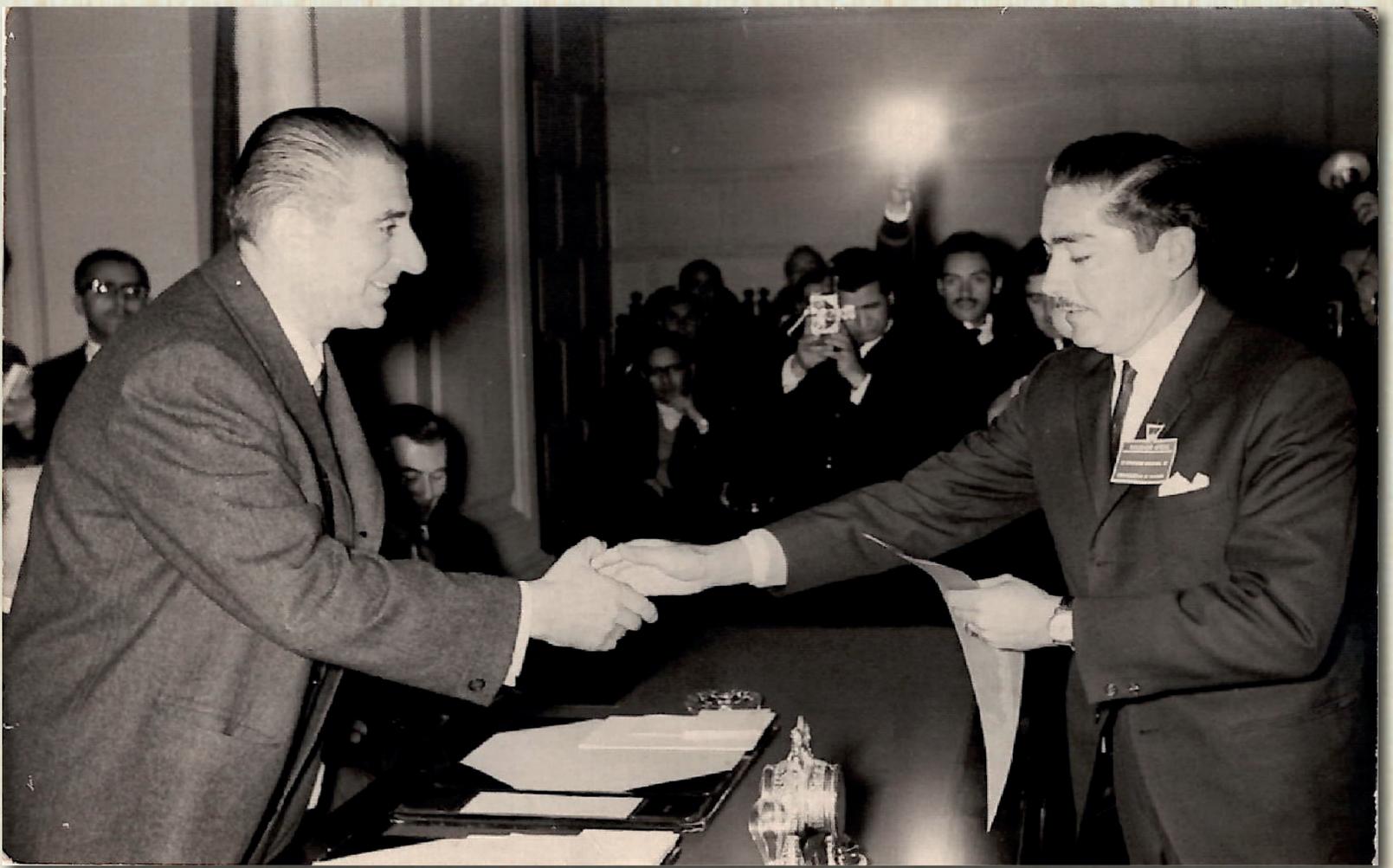
Los dirigentes de la cooperativa "COPOSTEL" fueron: Héctor Torres, presidente y Sergio Guzmán, secretario. Hitos destacados de la organización son:

4 de diciembre de 1964, se autoriza: "La existencia legal de la Cooperativa de Viviendas y Servicios Habitacionales "COPOSTEL Limitada".

2 de julio de 1966: "El Ministerio de Tierras y Bienes Nacionales entrega a título gratuito los terrenos para construir las viviendas".

9 de enero de 1967: "Los dirigentes de COPOSTEL hacen entrega de los terrenos para la construcción de sus viviendas a manos de la empresa constructora Razmilic y Cía".

Finalmente, fueron construidas un total de 40 viviendas para los socios de "COPOSTEL"



Presidente de la República Eduardo Frei Montalva oficializa la entrega de terrenos fiscales a la cooperativa COPOSTEL. Fotografía en la que saluda a Héctor Torres, presidente de dicha cooperativa.



HÉCTOR TORRES JORDÁN (1928 - 2011)

Nació en Iquique el 10 de abril del año 1928, se inició laboralmente a los 15 años de edad, trabajando a honorem en las oficinas de Correos y Telégrafos de la comuna de Pozo Almonte. Al cumplir la edad para ocupar cargos públicos es contratado como mensajero de Telégrafos del Estado, en la ciudad de Iquique.

Durante su carrera asumió diversos cargos de responsabilidad en Correos de Chile, cumpliendo además el rol de actuario de los sumarios internos de la zona norte del país.

En los años 60 es elegido como dirigente gremial de la Asociación Postal Telegráfica de Chile, filial Iquique.

Fue presidente de COPOSTEL de Iquique desde el año 1964, fecha en que se crea la cooperativa de viviendas para los funcionarios de Correos y Telégrafos de la zona. La obras se iniciaron en enero de 1967 en el loteo de Playa Brava, siendo entregada las casas a sus propietarios en 1968.



LUIS ALBERTO CHAMORRO GALLARDO (1926 - 2018)

Luis Alberto Chamorro nació en Iquique el 25 de octubre de 1926. Perteneció a la Cooperativa de Vivienda de Carabineros en el sector de Playa Brava.

Don Luis trabajó en la pesca artesanal de albacora, junto a su padre. Posteriormente, durante su juventud, ejerció en la Empresa de Ferrocarriles del Estado, en la que formó parte de la Cooperativa de Carabineros, asociada a la empresa ferroviaria.

A través de la cooperativa, junto a su familia pudo cumplir el sueño de la casa propia. Además, las cooperativas realizaban préstamos, tenían tienda de alimentos y ropa a la cual sus adherentes podían acceder.

Don Luis, para mejorar su situación económica, aprendió el oficio de la alfarería y zapatería, y forjó su taller muy cerca de las dependencias de la Universidad Arturo Prat, en el sector que era su hogar. Tenía muy buenos recuerdos de su clientela, mayormente personal de la universidad, entre administrativos, profesores, rectores y ex compañeros del ferrocarril.

Desde el año 1980 hasta su fallecimiento, en 2018, no dejó de ejercer el oficio de zapatero.



LUIS EDMUNDO ACUÑA VILLALOBOS

Nació en Iquique, propietario del quiosco “El Carolo”, ubicado a un costado de la Universidad Arturo Prat (UNAP), en calle Manuel Plaza. Su clientela han sido generaciones de estudiantes de la casa de estudios y habitantes del sector.

La historia del apodo de don Luis, “Carolo”, nace a partir de la amistad con un estudiante de la UNAP, Claudio Ilaja, cliente de su quiosco, que en cada visita a la hora del desayuno se servía un palta mayo y llegaba acompañado de amigas, muchas de ellas llamadas Carolina, situación que llamo la atención de don Luis, surgiendo bromas entre él y Claudio. Su madre, quien era la primera propietaria del local, le propuso “¿por qué no cambiamos los nombres de los sándwich?”.

Actualmente, el sándwich más vendido - el churrasco-mayo- lo nombran “Carolo”, un pan de marraqueta grande y tostado.

LISTADO DE COOPERATIVAS EXISTENTES EN IQUIQUE, 1965

SITUACION DE LAS COOPERATIVAS PARA VIVIENDAS DE IQUIQUE.

1.- COOPERATIVAS CON PERSONALIDAD JURIDICA Y FONDOS DEPOSITADOS EN "APREMIO":

Cooperativa	Socios	Capital
(*) Carapangue Ltda.,	60	103.522,85
(*) Victoria Ltda.,	50	62.011,10
Granaderos Ltda.,	39	66.192,60
GRAL. SALVO, de Sub-Oficiales del Regato. Dolores,	34	4.700,80
Magisterio de Iquique,	114	304.480,55
EL RIEL, de Obreros de los FF. CC.,	80	3.200,--
COPOSTEL, de EE. de Correos y Telégrafos,	42	17.273,80
TARAPACA, Sub-Oficiales Regato. Telecomunicaciones,	40	8.358,28
LOS TAPABUGOS, de Personal de la Base Aérea Los Cóndores,	25	8.930,40

2.- COOPERATIVAS CON CUENTAS ABIERTAS EN "APREMIO" Y PERS. JURIDICA EN TRAMITE:

ALGARROBO, de Personal de la Base Aérea Los Cóndores,	40	5.736,--
EMPORCHI, de Personal de la Empresa Portuaria,	27	7.800,--
ADIMPTE, de Personal de Imptos. Internos, Tesorería y Aduana,	38	11.025,--
RAUL VALDIVIESO, de Empresa Pesquera Patache,	37	4.160,--
PLAYA BRAVA, de Personal de la Gobernación Marítima,	30	9.900,--
EPTSA, de EE. de Empresa Pesquera Tarapacá,	25	2.781,60
VIVIENDAS IQUIQUE LTDA., de Empleados del Comercio,	29	4.345,--
TRANSPORTES IQUIQUE, de la Locomoción Colectiva,	23	940,--
LAN CHILE,	19	2.535,--
(?) PESQUEROS UNIDOS, Personal de diversas Ind. Pesqueras,	56	6.681,40
LEON DE TARAPACA, Personal Ind. Salitrera Victoria,	92	16.440,--
COVISHERMAISA, id.	46	5.360,--
CALICHE, Personal de Investigaciones, Identificación y Registro Civil,	13	1.070,--
COVIOVI, Personal de Vialidad,	15	730,--
COPEJUDI, Personal Judicial,	21	1.449,90
FERRONESTADO, EE. DE los FF. CC.,	25	2.930,--
(?) MARCO CHILENA,	15	905,--
(?) CENEO DRAGON, de Obreros de Indus,	7	1.600,--
(*) JOSE RODRIGUEZ LARRAGUIBEL, de Profesores Primarios,	37	21.076,--
(?) Obreros Municipales,	14	1.875,--
(*) LATONNE, de Empleados del Comercio,	25	7.281,40
(*) SAMUEL ASTORGA,	20	3.515,--
(*) NUEVA CAVANCHA,	23	987,--

3.- COOPERATIVAS EN PROMOCION:

Sub-Oficiales de Carabineros,
Contadores,
EE. de Dirección de Obras Sanitarias,
Personal del Hospital Regional,
(?) Pesquera Iquique,

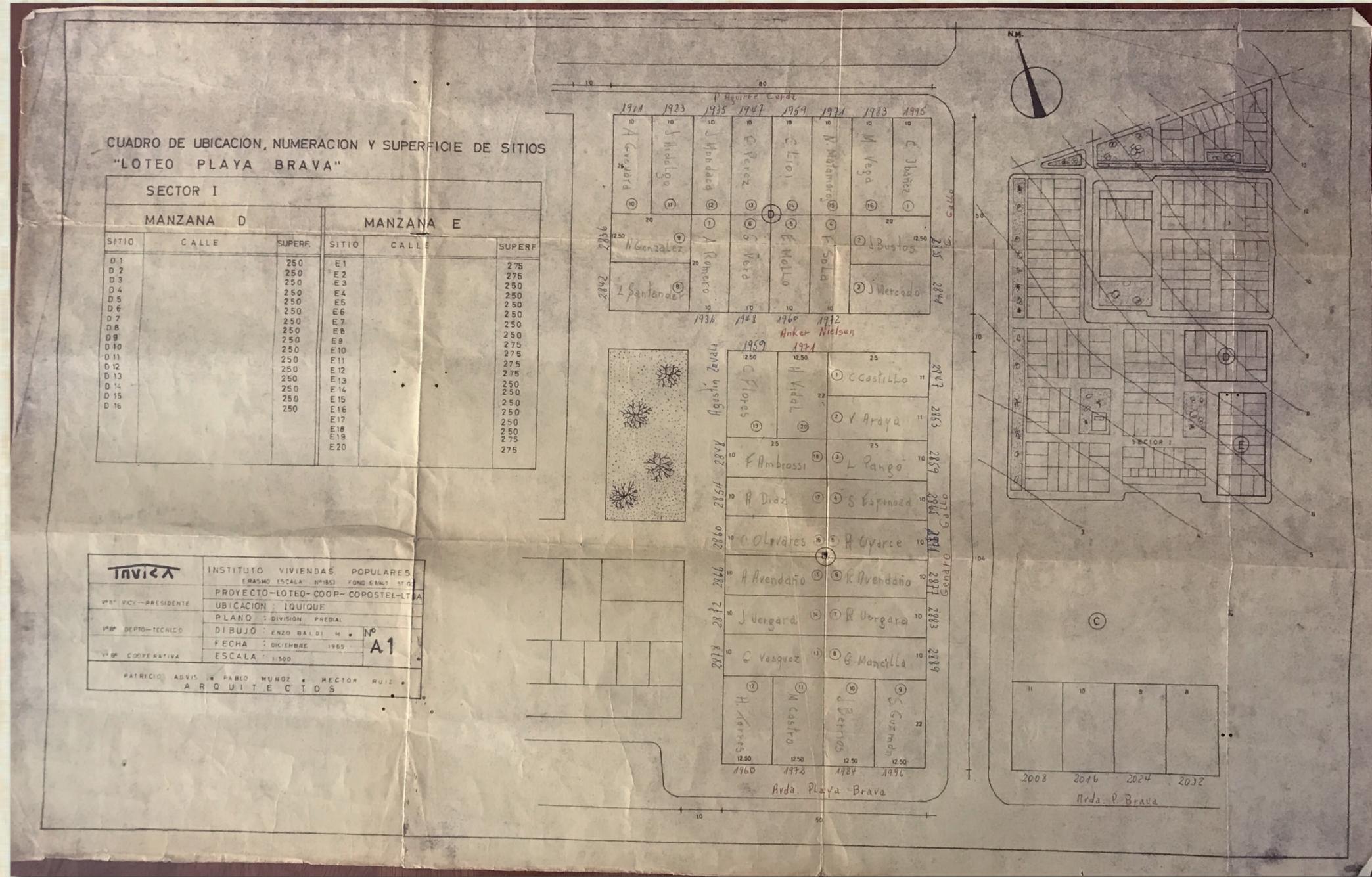
PLAYA BRAVA,	932	499.525,33
OTROS,	229	200.268,35

(*) Agenos al Sector Fiscal de Playa Brava,

IQUIQUE, Mayo 3 de 1965.-

FDM.

DISTRIBUCIÓN DE VIVIENDAS DE COOPERATIVA COPESOL





MALVINA SOLEDAD OLEA

Propietaria de almacén “Los Gemelos”, ubicado en la calle Avenida Playa Brava esquina Victor Garrido, del barrio de la Cooperativa El Riel.

Este negocio, funciona desde el año 1971, y era propiedad de su madre. En tanto, su padre fue un trabajador del ferrocarril, quien cumplió la labor de maquinista.

En el barrio -entre 1985 y 1987- la junta vecinal Orden y Patria N° 29 tuvo una organización con una amplia participación de los vecinos, logrando mejoras de la infraestructura, como de las veredas, cancha de basquetbol, etc.

La señora Malvina recuerda especialmente a Alicia Tapia, quien fuera presidenta de la junta directiva Orden y Patria N° 29.