ALGUNOS ANTECEDENTES QUE JUSTIFICARIAN LA CREACION DE LA COMUNA DE TONGOY

ANTECEDENTES GEOGRAFICOS.-

La IV Región, Coquimbo, cuenta actualmente con TRES Provincias que reciben los nombres de sus respectivos rios: Elqui, Limari y Choapa, respetando sus respectivas hoyas hidrográficas en sus límites. TONGOY se encuentra en la del Limari y no en la del ~~Choapa~~ ^{ELQUI}.

ANTECEDENTES HISTORICOS.-

Desde que se creó la Villa de Ovalle, capital del Departamento de Ovalle en 1831, TONGOY fué un Distrito de la Comuna única del mismo nombre.- Tongoy fué declarado Puerto Habilitado en 1839 y desde entonces tuvo una ESTRUCTURA ADMINISTRATIVA, que abarcaba todas las autoridades y servicios de la época.

Desde 1894 hasta 1929 fué COMUNA AUTONOMA funcionando con todos los elementos para etregar los servicios municipales.- Desde esa fecha pasó a integrar nuevamente la Comuna de Ovalle y en 1976, a la de Coquimbo.-

POBLACION.-

El pueblo-balneario de Tongoy tiene unas 3.500 personas residentes permanentes, cantidad que sobrepasa las 20.000 en la temporada de verano. No obstante, para los efectos de la re-creación de la Comuna, debe considerarse que Tongoy es la localidad más importante de la parte sur de la actual Comuna de Coquimbo y que a ella debería agregarse por lo menos, los siguientes puntos de importancia- a) Puerto Aldea, caleta de operaciones de la Armada Nacional, b) El Tangué, extensa zona agrícola- c) Guanaqueros, balneario de innegable porvenir - d) Otros sectores agrícolas, mineros y playas. Todo lo cual aumenta al doble las cifras poblacionales mencionadas.-

INSTITUCIONALIDAD.-

a) Tenencia de Carabineros (a cargo de un oficial), b) Escuela completa con matricula de 650 niños, más las Escuelas de las otras localidades, totalizarian más de un millar de escolares, c) Registro Civil y Juzgado de Subdelegación, d) Alcaldía de Mar y Administración de Caleta, e) Correo, g) Instalaciones de radio-comunicaciones de la Dirección de Aeronáutica, h) Oficina de Turismo en la temporada correspondiente, etc. todas ellas en el Sector Público fiscal, i) *Instituto de Estudios Marítimos de Fundación Chile*

En lo referente al Sector Comunitario a) Junta Vecinal, actualmente sin organización, b) Parroquia y otras iglesias, c) Centro de Madres, d) Cooperativa de Pescadores, e) Compañía de Bomberos, f) Club Rotario, g) Yachting Club con 500 accionistas, Club de Deportes Nauticos, i) varios Clubes Depontivos, j) Comités vecinales, k) Centro de Padres y Apoderados, l) Posta Médica de la Dirección de Salud, m) Campo de aterrizaje, n) Cooperativa de alqueros, ñ) Cooperativa de vivienda, o) Mercado de Pescados y mariscos, p) Agrupación de Comerciantes establecidos, q) Comité de Jardines Infantiles, y Navidad, r) Comunidad de Proyectos, s) Comunidad Cristiana, etc. Varias de estas instituciones proyectan sus acciones a los sectores y pueblos cercanos.

TURISMO.-

TONGOY es el creador del Turismo Regional, adelantándose en más de veinte años a otras ciudades regionales.- En efecto, en 1948 se organi-

zó, por acciones, el Yachting Club, que fué el comienzo de la Hotelería de Turismo, siguiendo a continuación en los años subsiguientes la construcción de varios establecimientos por empresarios particulares, a la vez que un Centro para el Progreso formado por propietarios de residencias particulares, incentivó y financió en parte las obras necesarias a la infraestructura turística y urbanística.-

RAZONES TECNICAS QUE ACONSEJAN LA NUEVA CREACIÓN DE LA COMUNA DE TONGOY.

1.- TONGOY es reconocido como uno de los balnearios de mayor porvenir, y ya actualmente es estimado nacional e internacionalmente como poseedor de las playas más extensas y con las mejores condiciones para la recreación, el baño y los deportes náuticos o acuáticos.

2.- Tiene actualmente una capacidad hotelera superior a toda ciudad o balneario de la IV Región, equivalente a un tercio de toda la disponibilidad de camas regional.- Ella se obtiene de 12 hoteles calificados de Primera A o B y sólo dos de Segunda. Varias residenciales, restaurantes y otros establecimientos de atención.-

3.- Existe un millar de casas, tanto en la parte península como como en la poblacional que son arrendadas a turistas. Probablemente el 80% de ellas a argentinos, a familias de Santiago, V Región así como de la zona central y sur.

4.- La atención de este gran flujo turístico requiere una atención planificada y organizada en todos los aspectos, toda vez él se compone de familias de situación socio-económica más bien alta.

5.- Tongoy dista de Coquimbo 48 Kmts. de La Serena 60 Kmts. y de Ovalle 96 Kmts. Estas son las cabeceras de Comuna más cercanas e importantes de la región. Resulta obvio que es imposible la atención de los balnearios del sur de la Comuna de Coquimbo desde esas distancias y que es sumamente oneroso el traslado de funcionarios, vehículos y maquinarias que deban ejecutar acciones en ellos.

6.- La infraestructura urbanística y turística es en muchos aspectos deficiente - pésimo estado del camino de acceso desde la carretera Panamericana desde el sur, de donde llega el mayor flujo turístico, falta de Plano Regulador, pésimo estado de las calles habiendo algunas que son simplemente senderos, falta de alcantarillado, falta de servicios permanentes (alumbrado público y otros), todo lo cual podría subsanarse en parte con una Municipalidad propia, que podría captar la colaboración de propietarios y vecinos.

7.- Tongoy produce ingresos fiscales y municipales a través de contribuciones de bienes raíces, impuesto del valor agregado, patentes comerciales y de vehículos, impuestos y derechos de espectáculos y otros, supestamente suficientes para la mantención de una Municipalidad, tributos que actualmente no son invertidos ni en una mínima parte en su atención.

8.- Debe tenerse presente, además, que Tongoy y sus alrededores, además del turismo, tienen otras actividades productivas - pesca, ganadería, minería no metálica (carbonato de cal) y otras menores.

9.- Debe considerarse además, que los propietarios son en mayoría provenientes del Area Metropolitana, Ovalle, V Región, La Serena, otros lugares del país y algunos extranjeros, y por tanto, su anhelo común es servir y colaborar en el bien general, cuando existe la seguridad que los problemas sean resueltos.

10.- Por todo lo expuesto se considera necesario la creación de la creación de la Comuna de Tongoy, como única forma de dar una adecuada estructura ~~administración~~ administrativa a una extensa zona que por su ubicación geográfica no se puede desarrollar convenientemente en beneficio de la Región y del País.

ANTECEDENTES QUE ACONSEJAN UNA REDISTRIBUCIÓN DE LAS RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS A NIVEL COMUNAL EN EL LITORAL DE LA PROVINCIA DE ELQUI.

Es sabido que la IV Región cuenta con numerosos lugares de importancia turística en todos los aspectos, pero que la atracción mayor son sus playas que captan un flujo propio y el proveniente como rebalse de la V Región.

Este flujo se concentra preferentemente en la ciudad de La Serena y en los balnearios de Guanaqueros y Tongoy. Entre ambos puntos, distantes 60 Kms., se ubican las playas urbanas de la Comuna de La Serena en una extensión de unos 7 Kms., muy bien implementados, y, el resto, 53 Kms. pertenecen a la Comuna de Coquimbo.

En esta extensa franja de más de 50 Kms. se encuentran los importantes balnearios de Peñuelas, La Herradura, Guanaqueros y Tongoy, los dos primeros en el extremo norte y los dos segundos en el extremo sur de la mencionada Comuna.

Entre estos balnearios existen numerosas playas con instalaciones de campings e implementaciones, algunas con franca expansión: Teteralillo, Merrillos, Las Tacas, Las Mostazas y otras.

Ha quedado plenamente demostrado en los últimos cuatro años la absoluta imposibilidad de entregar servicios municipales a estos balnearios y playas ya que la Municipalidad de Coquimbo carece de medios aún para atender los numerosos problemas del puerto.

Es comprensible, en estas circunstancias, el extremo abandono del sector materia de este informe, pero, al mismo tiempo, es lamentable el daño que está sufriendo el TURISMO, que el Gobierno Regional, muy acertadamente, ha proclamado como una de las más importantes palancas de desarrollo.

Urge, entonces, una redistribución de las responsabilidades de entregar servicios municipales en el sector mencionado, especialmente volver a crear LA COMUNA DE TONGOY, con los límites adecuados a los fines que se persiguen.

Agricultura, Minería, Pesca y Turismo, las cuatro actividades que el Gobierno Regional ha impulsado se encontrarían representadas en esta Comuna, con sólo considerar la Hacienda El Tangué, propietaria de todos los terrenos que circundan Tongoy; Puerto Aldea, base de la Armada Nacional; Guanaqueros, balneario, y las zonas agrícolas y mineras. Debe considerarse, además, como actividad que enriquecerá la actividad pesquera, ya importante, las siembras de estras, estiones y cheros zapatos cuyos frutos se conocerán a corto plazo.

Debido a que la Provincia de Elqui cuenta con varias ciudades importantes y algunas de mediana población, presumiblemente podría pensarse la posibilidad de restituir este sector a la Provincia del Limarí.

Mario Rubina Santiago

T O N G O Y

Ref: Antecedentes posible creación
COMUNA DE T O N G O Y .

Tengoy, 19. Marzo. 1981.

Señor
SAUL OSORIO
Dirección Regional de Turismo
Edificio Servicios Públicos, 1º Piso.
Casilla 453
LA SERENA .

Estimado Sr. Osorio:

Ampliando antecedentes sobre la creación de la Comuna de Tengoy, comunico a Ud. que he obtenido de la Auxiliar de Enfermería a cargo de la Posta, Sra. Irelde Villarreel, un antecedente que cambia totalmente el cálculo sobre la población permanente de este pueblo-balneario.-

En efecto, en la posta se encuentran inscritas para recibir atención médica 4.656 personas entre niños y adultos.- Como habemos muchos residentes que no recurrimos a este Servicio tendríamos que concluir que los habitantes permanentes serían alrededor de 5.500 personas.

Este es sólo en Tengoy ya que Guanaqueros y El Tangué también tienen sus Postas Médicas.

Yo creo que este dato es perfectamente comprobable en el Área de Salud de Coquimbo o Secretaría Regional de Salud.-

Le saluda muy atte. SS.

Mario Rubina Santiago